

# Glavni projekt djelatnosti sa stanovanjem, Podgorica

UP 7 i 8, blok 19, DUP Blok 6 - Izmjene i dopune, Glavni grad Podgorica

Bruto površina objekta: 1925.4m<sup>2</sup>

Projektovana bruto površina objekta: 2551.4m<sup>2</sup>

Spratnost: Po+P+3+Pk

Projektant: A-TIM Studio d.o.o.

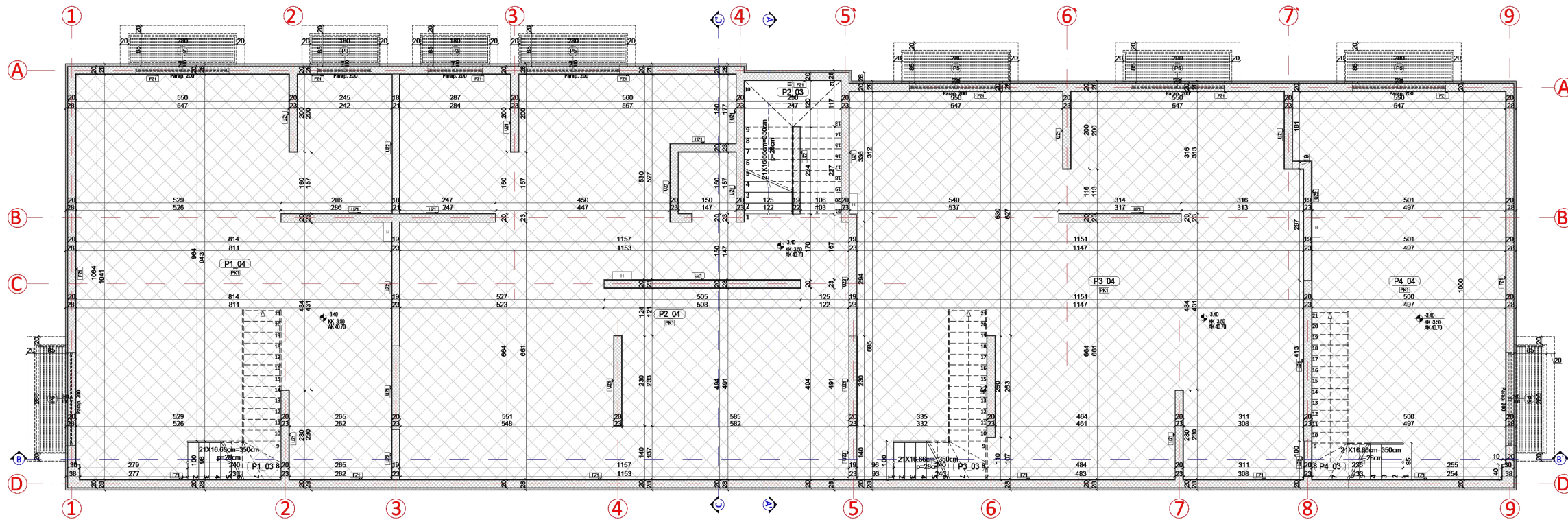
mr arh. Tonja Ratić

mr arh. Marko Katnić

Maj 2016. godine







LEGENDA POVRŠINA						
<b>OSNOVA PODRUMA</b>						
Poslovni prostor I						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
P1_03	Stepenice	5.6	13.5	Keramika	Moleraž	Moleraž
P1_04	Poslovni prostor	77.2	55.5	Keramika	Moleraž	Moleraž
Ukupna NETO površina poslovnog prostora I u podrumu:						82.8m <sup>2</sup>

Poslovni prostor II						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
P2_03	Stepenice	8	16.3	Keramika	Moleraž	Moleraž
P2_04	Poslovni prostor	114.4	67.8	Keramika	Moleraž	Moleraž
Ukupna NETO površina poslovnog prostora II u podrumu:						122.4m <sup>2</sup>

Poslovni prostor III						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
P3_03	Stepenice	5.6	13.5	Keramika	Moleraž	Moleraž
P3_04	Poslovni prostor	111.7	51.9	Keramika	Moleraž	Moleraž
Ukupna NETO površina poslovnog prostora III u podrumu:						117.3m <sup>2</sup>

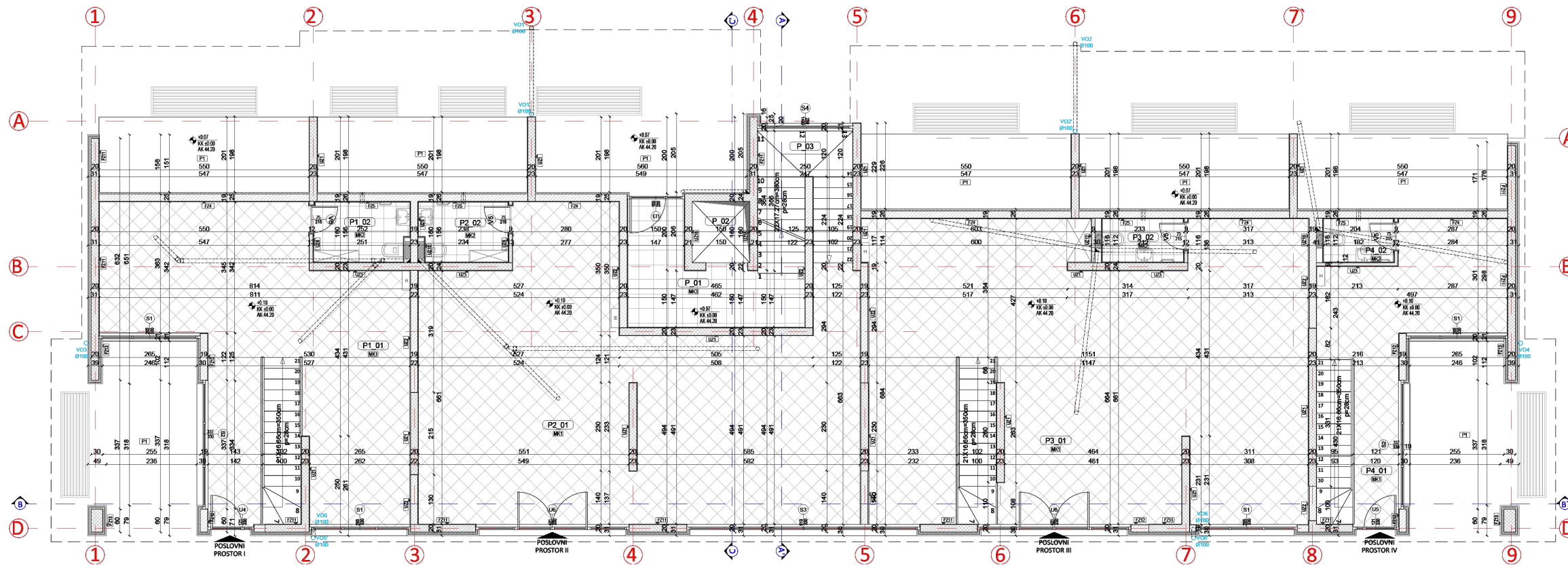
Poslovni prostor IV						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
P4_03	Stepenice	5.6	13.5	Keramika	Moleraž	Moleraž
P4_04	Poslovni prostor	44.8	30.9	Keramika	Moleraž	Moleraž
Ukupna NETO površina poslovnog prostora IV u podrumu:						50.4m <sup>2</sup>

Ukupna NETO površina poslovanja u podrumu:						372.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina podruma:						372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina podruma:						395.3m <sup>2</sup>

REKAPITULACIJA POVRŠINA	
Ukupna NETO površina podruma	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina podruma	395.3m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina prizemlja	249.5m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina prizemlja	285m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina I sprata	405.6m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina I sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina II sprata	406.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina II sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina III sprata	405.8m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina III sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina potkrovlja	397.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina potkrovlja (0.5)	230.7m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina potkrovlja	461.4m <sup>2</sup>

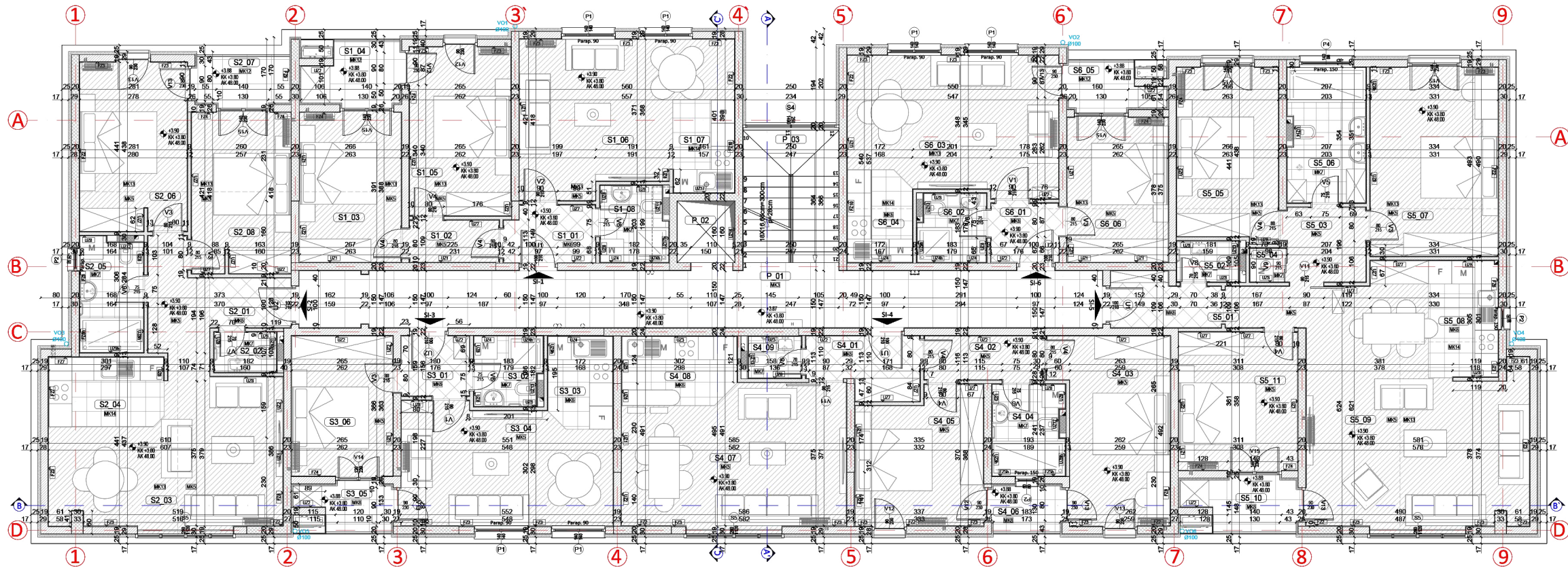
Ukupna NETO površina objekta:		1864.1m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina podruma:		372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina objekta:		1925.4m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina objekta:		2551.4m <sup>2</sup>





LEGENDA POVRŠINA						
<b>Poslovni prostor I</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Plošton
P1_01	Poslovni prostor	44.40	41.8	Keramika	Moleraj	Moleraj
P1_02	Toalet	3.8	8.1	Keramika	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina poslovnog prostora I na prizemlju:						48.2m <sup>2</sup>
<b>Poslovni prostor II</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Plošton
P2_01	Poslovni prostor	72.4	43.70	Keramika	Moleraj	Moleraj
P2_02	Toalet	3.5	7.8	Keramika	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina poslovnog prostora II na prizemlju:						75.9m <sup>2</sup>
<b>Poslovni prostor III</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Plošton
P3_01	Poslovni prostor	82.6	57	Keramika	Moleraj	Moleraj
P3_02	Toalet	2.4	6.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina poslovnog prostora III na prizemlju:						85m <sup>2</sup>
<b>Poslovni prostor IV</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Plošton
P4_01	Poslovni prostor	18.8	25.9	Keramika	Moleraj	Moleraj
P4_02	Toalet	2	5.9	Keramika	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina poslovnog prostora IV na prizemlju:						20m <sup>2</sup>
<b>Komunikacije na prizemlju:</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Plošton
P_01	Hodnik	9.5	15.9	Granit	Moleraj	Moleraj
P_02	Lift	2.4	6.2	/	/	/
P_03	Stepenice	8.5	11.8	Granit	Moleraj	/
Ukupna NETO površina komunikacija na prizemlju:						20.4m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina poslovanja na prizemlju:						229.1m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina prizemlja:						249.5m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina prizemlja:						285m <sup>2</sup>
<b>REKAPITULACIJA POVRŠINA</b>						
Ukupna NETO površina podruma:						372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina podruma:						395.3m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina prizemlja:						249.5m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina prizemlja:						285m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina I sprata:						405.6m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina I sprata:						469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina II sprata:						406.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina II sprata:						469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina III sprata:						405.8m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina III sprata:						469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina potkrovlja:						397.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina potkrovlja (0.5):						230.7m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina potkrovlja:						461.4m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina objekta:						1864.1m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina podruma:						372.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina objekta:						1925.4m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina objekta:						2551.4m <sup>2</sup>





LEGENDA PVRŠINA					
OSNOVA I SPRATA					
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi / Plafon
S1-01	Hodnik	3.4	7.70	Keramika	Moleraj
S1-02	Predobolja	2.5	6.8	Tarket	Moleraj
S1-03	Spavaća soba	10.2	13	Tarket	Moleraj
S1-04	Terasa	3.7	8.4	Keramika	Demit
S1-05	Spavaća soba	11.5	14	Tarket	Moleraj
S1-06	Dnevna soba	18	19.5	Tarket	Moleraj
S1-07	Kuhinja	3.8	8	Keramika	Keramika/Moleraj
S1-08	Kupatilo	3.4	7.5	Keramika	Keramika

**Ukupna NETO površina stana 1 (SI-1):** 56.5m<sup>2</sup>

Stan 2 (SI-2)					
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi / Plafon
S2-01	Hodnik	6.9	13.5	Keramika/Tarket	Moleraj
S2-02	Toalet	1.7	5.3	Keramika	Keramika
S2-03	Dnevna soba i trpezarija	20.1	21.8	Tarket	Moleraj
S2-04	Kuhinja	5.30	9.4	Keramika	Keramika/Moleraj
S2-05	Kupatilo	4.8	9.3	Keramika	Keramika
S2-06	Spavaća soba	12.1	15.6	Tarket	Moleraj
S2-07	Terasa	3	7.3	Keramika	Demit
S2-08	Spavaća soba	10.7	14.8	Tarket	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 2 (SI-2):** 64.6m<sup>2</sup>

Stan 3 (SI-3)					
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi / Plafon
S3-01	Hodnik	2.7	6.6	Keramika	Moleraj
S3-02	Kupatilo	3.1	7.2	Keramika	Keramika
S3-03	Kuhinja	3.9	7.9	Keramika	Keramika/Moleraj
S3-04	Dnevna soba i trpezarija	16.1	17.2	Tarket	Moleraj
S3-05	Terasa	2.7	7.6	Keramika	Demit
S3-06	Spavaća soba	9.5	12.5	Tarket	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 3 (SI-3):** 38m<sup>2</sup>

Stan 4 (SI-4)					
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi / Plafon
S4-01	Hodnik	4.3	9.5	Keramika	Moleraj
S4-02	Predobolja	3.4	8.4	Tarket	Moleraj
S4-03	Spavaća soba	13.4	16.2	Tarket	Moleraj
S4-04	Kupatilo	4.3	8.9	Keramika	Keramika
S4-05	Spavaća soba	11.2	14	Tarket	Moleraj
S4-06	Terasa	2.2	6	Keramika	Demit
S4-07	Dnevna soba i trpezarija	20	18.7	Tarket	Moleraj
S4-08	Kuhinja	5.1	9.2	Keramika	Keramika/Moleraj
S4-09	Toalet	1.5	4.9	Keramika	Keramika

**Ukupna NETO površina stana 4 (SI-4):** 65.4m<sup>2</sup>

Stan 5 (SI-5)					
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi / Plafon
S5-01	Hodnik	6	13.5	Keramika	Moleraj
S5-02	Toalet	1.7	5.3	Keramika	Keramika
S5-03	Predobolja	3.9	7.9	Tarket	Moleraj
S5-04	Vešeraj	0.8	3.6	Keramika	Moleraj
S5-05	Spavaća soba	11.7	14.4	Tarket	Moleraj
S5-06	Kupatilo	7.00	11.4	Keramika	Keramika
S5-07	Spavaća soba	16.2	16.4	Tarket	Moleraj
S5-08	Kuhinja	5.4	9.7	Keramika	Keramika/Moleraj
S5-09	Dnevna soba i trpezarija	30.7	27.4	Tarket	Moleraj
S5-10	Terasa	3.7	8.8	Keramika	Demit
S5-11	Spavaća soba	11	13.3	Tarket	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 5 (SI-5):** 98.1m<sup>2</sup>

Stan 6 (SI-6)					
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi / Plafon
S6-01	Hodnik	2.7	6.5	Keramika	Moleraj
S6-02	Kupatilo	3.1	7.1	Keramika	Keramika
S6-03	Dnevna soba i trpezarija	18.6	18.1	Tarket	Moleraj
S6-04	Kuhinja	3.9	7.9	Keramika	Keramika/Moleraj
S6-05	Terasa	2.9	7.6	Keramika	Demit
S6-06	Spavaća soba	9.8	12.7	Tarket	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 6 (SI-6):** 41m<sup>2</sup>

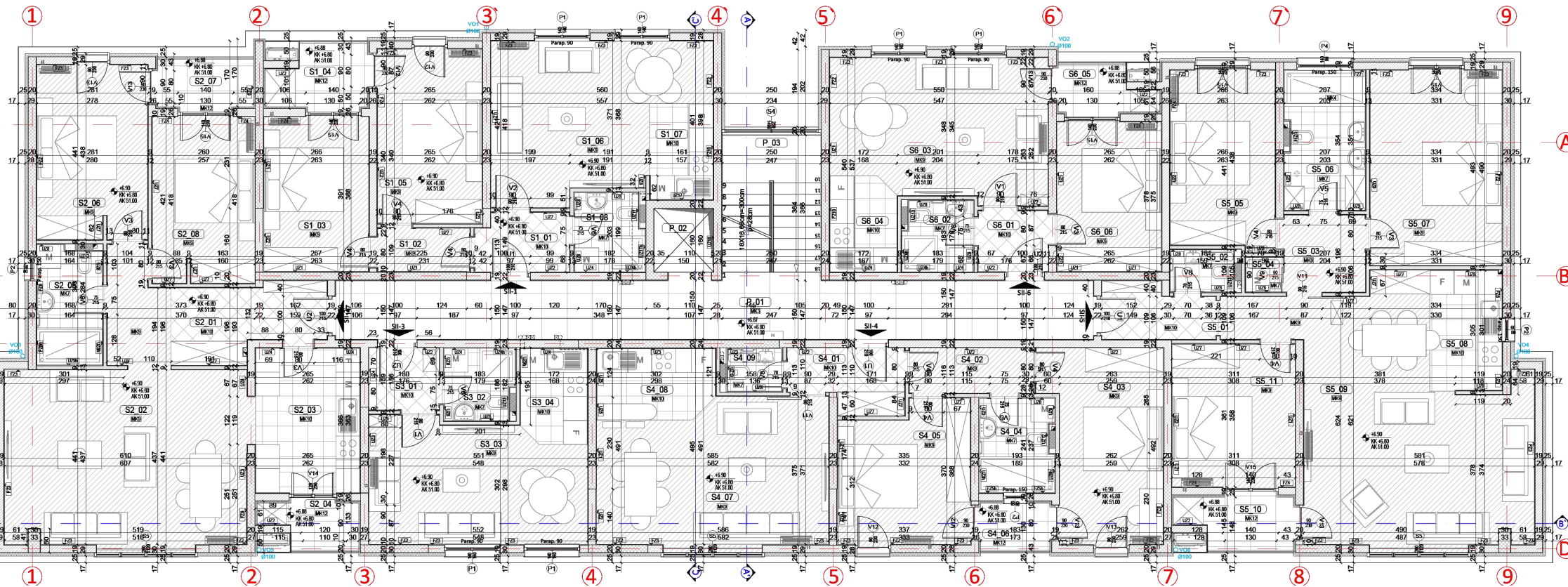
Komunikacije na 1 spratu:					
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi / Plafon
P. 01	Hodnik	31.1	45	Granit	Moleraj
P. 02	Lift	2.4	6.2	/	/
P. 03	Stepenice	8.5	11.8	Granit	Moleraj

**Ukupna NETO površina komunikacija na 1 spratu:** 42m<sup>2</sup>

**Ukupna NETO površina stancovanja na 1 spratu:** 363.6m<sup>2</sup>  
**Ukupna NETO površina i sprata:** 405.6m<sup>2</sup>  
**Ukupna BRUTO površina i sprata:** 469.9m<sup>2</sup>

REKAPITULACIJA PVRŠINA	
Ukupna NETO površina podruma	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina podruma	395.3m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina prizemlja	249.5m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina prizemlja	285m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina I sprata	405.6m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina I sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina II sprata	406.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina II sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina III sprata	405.8m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina III sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina potkrovlja	397.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina potkrovlja (0.5)	230.7m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina potkrovlja	461.4m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina objekta:	1864.1m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina podruma:	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina objekta:	1925.4m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina objekta:	2551.4m <sup>2</sup>

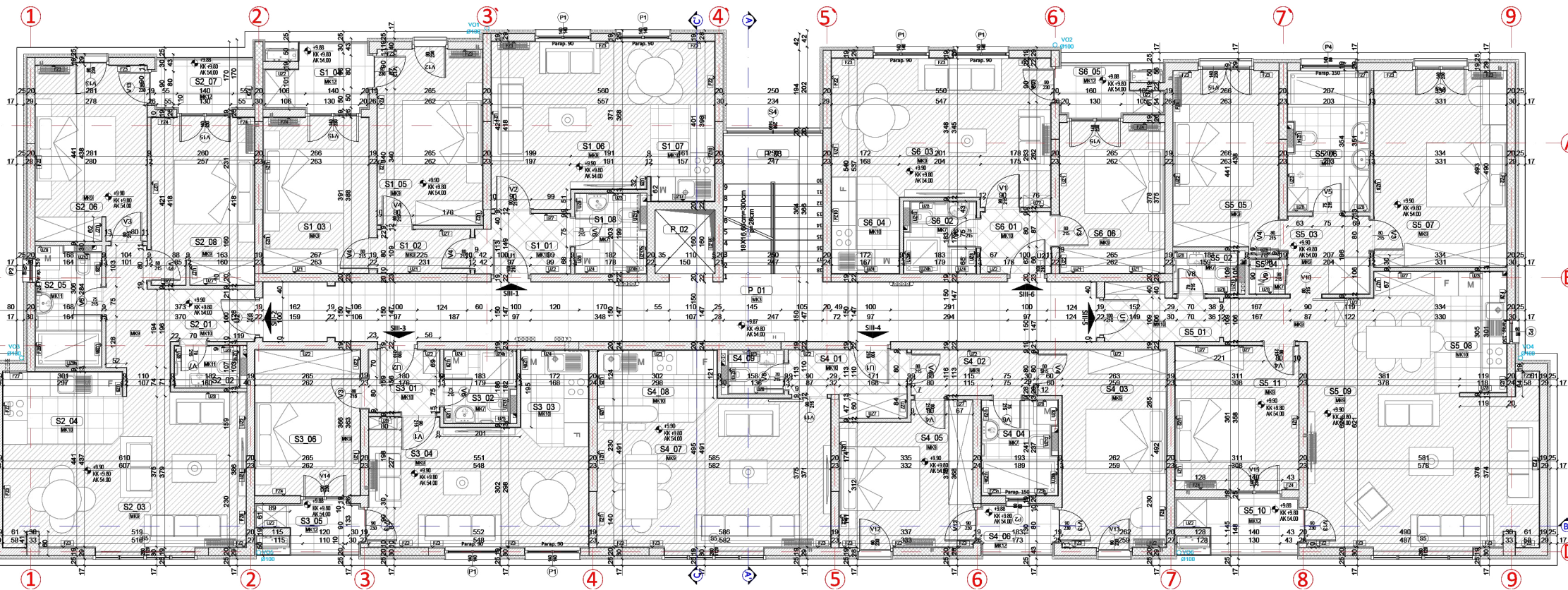




LEGENDA POVRŠINA						
<b>OSNOVA II SPRATA</b>						
<b>Stan 1 (SI-1)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
SI-01	Hodnik	3.4	7.70	Keramika	Moleraj	Moleraj
SI-02	Predobljje	2.5	6.8	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-03	Spavaća soba	10.2	13	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-04	Terasa	3.7	8.4	Keramika	Demit	Moleraj
SI-05	Spavaća soba	11.5	14	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-06	Dnevna soba	18	19.5	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-07	Kuhinja	3.8	8	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
SI-08	Kupatilo	3.4	7.5	Keramika	Keramika	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 1 (SI-1):						56.5m <sup>2</sup>
<b>Stan 2 (SI-2)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
SI-01	Hodnik	10.8	17.5	Keramika/ Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-02	Dnevna soba i trpezarija	26.5	21.9	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-03	Kuhinja	9.4	12.5	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
SI-04	Terasa	2.7	7.6	Keramika	Demit	Moleraj
SI-05	Kupatilo	4.8	9.3	Keramika	Keramika	Moleraj
SI-06	Spavaća soba	12.1	15.6	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-07	Terasa	3	7.3	Keramika	Demit	Moleraj
SI-08	Spavaća soba	10.7	14.8	Tarket	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 2 (SI-2):						80m <sup>2</sup>
<b>Stan 3 (SI-3)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
SI-01	Hodnik	2.7	6.6	Keramika	Moleraj	Moleraj
SI-02	Kupatilo	3.1	7.2	Keramika	Keramika	Moleraj
SI-03	Dnevna soba i trpezarija	16.1	17.2	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-04	Kuhinja	3.9	7.9	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 3 (SI-3):						25.8m <sup>2</sup>
<b>Stan 4 (SI-4)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
SI-01	Hodnik	4.3	9.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
SI-02	Predobljje	3.4	8.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-03	Spavaća soba	13.4	16.2	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-04	Kupatilo	4.3	8.9	Keramika	Keramika	Moleraj
SI-05	Spavaća soba	11.2	14	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-06	Terasa	2.2	6	Keramika	Demit	Moleraj
SI-07	Dnevna soba i trpezarija	20	18.7	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-08	Kuhinja	5.1	9.2	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
SI-09	Toilet	1.5	4.9	Keramika	Keramika	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 4 (SI-4):						65.4m <sup>2</sup>
<b>Stan 5 (SI-5)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
SI-01	Hodnik	6	13.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
SI-02	Toilet	1.7	5.3	Keramika	Keramika	Moleraj
SI-03	Predobljje	3.9	7.9	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-04	Vešeraj	0.8	3.6	Keramika	Moleraj	Moleraj
SI-05	Spavaća soba	11.7	14.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-06	Kupatilo	7	11.4	Keramika	Keramika	Moleraj
SI-07	Spavaća soba	16.2	16.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-08	Kuhinja	5.4	9.7	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
SI-09	Dnevna soba i trpezarija	30.7	27.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-10	Terasa	3.7	8.8	Keramika	Demit	Moleraj
SI-11	Spavaća soba	11	13.3	Tarket	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 5 (SI-5):						98.1m <sup>2</sup>
<b>Stan 6 (SI-6)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
SI-01	Hodnik	2.7	6.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
SI-02	Kupatilo	3.1	7.1	Keramika	Keramika	Moleraj
SI-03	Dnevna soba i trpezarija	18.6	18.1	Tarket	Moleraj	Moleraj
SI-04	Kuhinja	3.9	7.9	Keramika	Keamika/Moleraj	Moleraj
SI-05	Terasa	2.9	7.6	Keramika	Demit	Moleraj
SI-06	Spavaća soba	9.8	12.7	Tarket	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 6 (SI-6):						41m <sup>2</sup>
<b>Komunikacije na II spratu:</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
P_01	Hodnik	28.4	41.4	Granit	Moleraj	Moleraj
P_02	LR	2.4	6.2	/	/	/
P_03	Stepenice	8.5	11.8	Granit	Moleraj	/
Ukupna NETO površina komunikacija na II spratu:						39.3m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina stanovanja na II spratu:						356.8m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina II sprata:						406.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina II sprata:						469.9m <sup>2</sup>

REKAPITULACIJA POVRŠINA	
Ukupna NETO površina podruma	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina podruma	395.3m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina prizemlja	249.5m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina prizemlja	285m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina I sprata	405.6m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina I sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina II sprata	406.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina II sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina III sprata	405.8m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina III sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina potkrovlja	397.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina potkrovlja (0.5)	230.7m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina potkrovlja	461.4m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina objekta:	1864.1m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina podruma:	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina objekta:	1925.4m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina objekta:	2551.4m <sup>2</sup>





LEGENDA PVRŠINA						
<b>OSNOVA III SPRATA</b>						
<b>Stan 1 (S11-1)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
S1-01	Hodnik	3.4	7.70	Keramika	Moleraj	Moleraj
S1-02	Predstobije	2.5	6.8	Tarket	Moleraj	Moleraj
S1-03	Spavaća soba	10.2	13	Tarket	Moleraj	Moleraj
S1-04	Terasa	3.7	8.4	Keramika	Demit	Moleraj
S1-05	Spavaća soba	11.5	14	Tarket	Moleraj	Moleraj
S1-06	Dnevna soba	18	19.5	Tarket	Moleraj	Moleraj
S1-07	Kuhinja	3.8	8	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S1-08	Kupatilo	3.4	7.5	Keramika	Keramika	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 1 (S11-1):** 56.5m<sup>2</sup>

<b>Stan 2 (S11-2)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
S2-01	Hodnik	6.9	13.5	Keramika/ Tarket	Moleraj	Moleraj
S2-02	Toalet	1.7	5.3	Keramika	Keramika	Moleraj
S2-03	Dnevna soba i trpezarija	20.1	21.8	Tarket	Moleraj	Moleraj
S2-04	Kuhinja	5.30	9.4	Keramika/Moleraj	Keramika/Moleraj	Moleraj
S2-05	Kupatilo	4.8	9.3	Keramika	Keramika	Moleraj
S2-06	Spavaća soba	12.1	15.6	Tarket	Moleraj	Moleraj
S2-07	Terasa	3	7.3	Keramika	Demit	Moleraj
S2-08	Spavaća soba	10.7	14.8	Tarket	Moleraj	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 2 (S11-2):** 64.6m<sup>2</sup>

<b>Stan 3 (S11-3)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
S3-01	Hodnik	2.7	6.6	Keramika	Moleraj	Moleraj
S3-02	Kupatilo	3.1	7.2	Keramika	Keramika	Moleraj
S3-03	Kuhinja	3.0	7.9	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S3-04	Dnevna soba i trpezarija	16.1	17.2	Tarket	Moleraj	Moleraj
S3-05	Terasa	2.7	7.6	Keramika	Demit	Moleraj
S3-06	Spavaća soba	9.5	12.5	Tarket	Moleraj	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 3 (S11-3):** 38m<sup>2</sup>

<b>Stan 4 (S11-4)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
S4-01	Hodnik	4.3	9.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
S4-02	Predstobije	3.4	8.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
S4-03	Spavaća soba	13.4	16.2	Tarket	Moleraj	Moleraj
S4-04	Kupatilo	4.3	8.9	Keramika	Keramika	Moleraj
S4-05	Spavaća soba	11.2	14	Tarket	Moleraj	Moleraj
S4-06	Terasa	2.2	6	Keramika	Demit	Moleraj
S4-07	Dnevna soba i trpezarija	20	18.7	Tarket	Moleraj	Moleraj
S4-08	Kuhinja	5.1	9.2	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S4-09	Toalet	1.5	4.9	Keramika	Keramika	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 4 (S11-4):** 65.4m<sup>2</sup>

<b>Stan 5 (S11-5)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
S5-01	Hodnik	6	13.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
S5-02	Toalet	1.7	5.3	Keramika	Keramika	Moleraj
S5-03	Predstobije	3.9	7.9	Tarket	Moleraj	Moleraj
S5-04	Vešeraj	9.9	8.6	Tarket	Moleraj	Moleraj
S5-05	Spavaća soba	11.7	14.4	Keramika	Moleraj	Moleraj
S5-06	Kupatilo	7.00	11.42	Keramika	Keramika	Moleraj
S5-07	Spavaća soba	16.2	16.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
S5-08	Kuhinja	5.4	9.7	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S5-09	Dnevna soba i trpezarija	30.7	27.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
S5-10	Terasa	3.7	8.8	Keramika	Demit	Moleraj
S5-11	Spavaća soba	11	13.3	Tarket	Moleraj	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 5 (S11-5):** 98.1m<sup>2</sup>

<b>Stan 6 (S11-6)</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
S6-01	Hodnik	2.7	6.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
S6-02	Kupatilo	3.1	7.1	Keramika	Keramika	Moleraj
S6-03	Dnevna soba i trpezarija	18.6	18.1	Tarket	Moleraj	Moleraj
S6-04	Kuhinja	3.9	7.9	Keramika	Keamika/Moleraj	Moleraj
S6-05	Terasa	2.9	7.6	Keramika	Demit	Moleraj
S6-06	Spavaća soba	9.8	12.7	Tarket	Moleraj	Moleraj

**Ukupna NETO površina stana 6 (S11-6):** 41m<sup>2</sup>

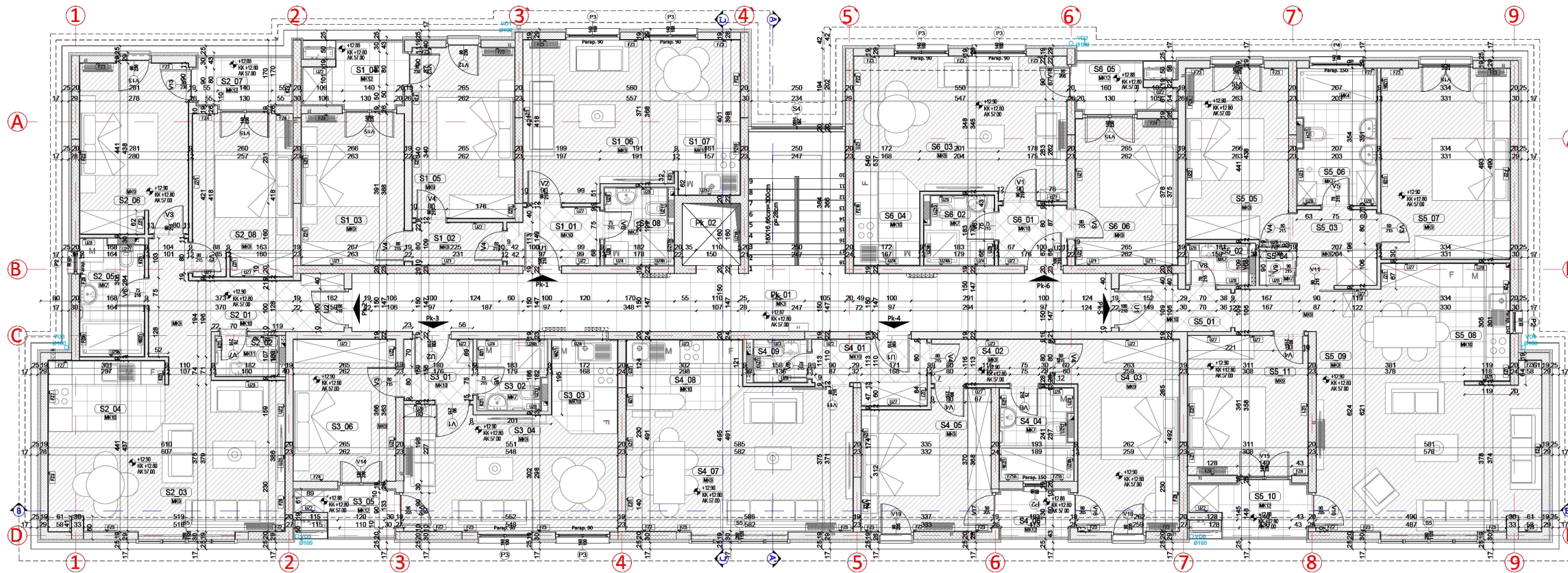
<b>Komunikacije na III spratu:</b>						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	P plafon
P_01	Hodnik	31.1	45	Granit	Moleraj	Moleraj
P_02	Lift	2.4	6.2	/	/	/
P_03	Stepenice	8.5	11.8	Granit	Moleraj	/

**Ukupna NETO površina komunikacija na III spratu:** 42m<sup>2</sup>

**Ukupna NETO površina stambenosti na III spratu:** 263.6m<sup>2</sup>  
**Ukupna NETO površina III sprata:** 405.6m<sup>2</sup>  
**Ukupna BRUTO površina III sprata:** 469.9m<sup>2</sup>

REKAPITULACIJA PVRŠINA	
Ukupna NETO površina podruma	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina podruma	395.3m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina prizemlja	249.5m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina prizemlja	285m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina I sprata	405.6m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina I sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina II sprata	406.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina II sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina III sprata	405.8m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina III sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina potkrovlja	397.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina potkrovlja (0.5)	230.7m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina potkrovlja	461.4m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina objekta:	1864.1m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina podruma:	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina objekta:	1925.4m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina objekta:	2551.4m <sup>2</sup>





**LEGENDA POVRŠINA**

OSNOVA POTKROVLJA						
Stan 1 (Pk-1)						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Piafon
S1-01	Hodnik	3.4	7.70	Keramika	Moleraj	Moleraj
S1-02	Predspolje	2.5	6.8	Tarket	Moleraj	Moleraj
S1-03	Spavaća soba	10.2	13	Keramika	Moleraj	Moleraj
S1-04	Terasa	3.7	8.4	Keramika	Demit	Moleraj
S1-05	Spavaća soba	11.5	14	Tarket	Moleraj	Moleraj
S1-06	Dnevna soba	18	19.5	Tarket	Moleraj	Moleraj
S1-07	Kuhinja	3.8	8	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S1-08	Kupatilo	3.4	7.5	Keramika	Keramika	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 1 (Pk-1):						56.5m <sup>2</sup>

Stan 2 (Pk-2)						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Piafon
S2-01	Hodnik	8.8	16.4	Keramika/Tarket	Moleraj	Moleraj
S2-02	Toalet	1.7	5.3	Keramika	Keramika	Moleraj
S2-03	Dnevna soba i trpezarija	20.1	21.8	Tarket	Moleraj	Moleraj
S2-04	Kuhinja	5.30	9.4	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S2-05	Kupatilo	4.8	9.3	Keramika	Keramika	Moleraj
S2-06	Spavaća soba	12.1	15.6	Tarket	Moleraj	Moleraj
S2-07	Terasa	3	7.3	Keramika	Demit	Moleraj
S2-08	Spavaća soba	10.7	14.8	Tarket	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 2 (Pk-2):						66.5m <sup>2</sup>

Stan 3 (Pk-3)						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Piafon
S3-01	Hodnik	2.7	6.6	Keramika	Moleraj	Moleraj
S3-02	Kupatilo	3.1	7.2	Keramika	Keramika	Moleraj
S3-03	Kuhinja	3.9	7.9	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S3-04	Dnevna soba i trpezarija	16.1	17.2	Tarket	Moleraj	Moleraj
S3-05	Terasa	2.7	7.6	Keramika	Demit	Moleraj
S3-06	Spavaća soba	9.5	12.5	Tarket	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 3 (Pk-3):						38m <sup>2</sup>

Stan 4 (Pk-4)						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Piafon
S4-01	Hodnik	4.3	9.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
S4-02	Predspolje	3.4	8.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
S4-03	Spavaća soba	13.4	16.2	Tarket	Moleraj	Moleraj
S4-04	Kupatilo	4.3	8.9	Keramika	Keramika	Moleraj
S4-05	Spavaća soba	11.2	14	Tarket	Moleraj	Moleraj
S4-06	Terasa	2.2	6	Keramika	Demit	Moleraj
S4-07	Dnevna soba i trpezarija	20	18.7	Tarket	Moleraj	Moleraj
S4-08	Kuhinja	5.1	9.2	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S4-09	Toalet	1.5	4.9	Keramika	Keramika	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 4 (Pk-4):						65.4m <sup>2</sup>

Stan 5 (Pk-5)						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Piafon
S5-01	Hodnik	6	13.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
S5-02	Toalet	1.7	5.3	Keramika	Keramika	Moleraj
S5-03	Predspolje	3.9	7.9	Tarket	Moleraj	Moleraj
S5-04	Veleraž	0.8	3.6	Keramika	Moleraj	Moleraj
S5-05	Spavaća soba	11.7	14.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
S5-06	Kupatilo	7	11.4	Keramika	Keramika	Moleraj
S5-07	Spavaća soba	16.2	16.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
S5-08	Kuhinja	5.4	9.7	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S5-09	Dnevna soba i trpezarija	30.7	27.4	Tarket	Moleraj	Moleraj
S5-10	Terasa	3.7	8.8	Keramika	Demit	Moleraj
S5-11	Spavaća soba	11	13.3	Tarket	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 5 (Pk-5):						98.1m <sup>2</sup>

Stan 6 (Pk-6)						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Piafon
S6-01	Hodnik	2.7	6.5	Keramika	Moleraj	Moleraj
S6-02	Kupatilo	3.1	7.1	Keramika	Keramika	Moleraj
S6-03	Dnevna soba i trpezarija	18.6	18.1	Tarket	Moleraj	Moleraj
S6-04	Kuhinja	3.9	7.9	Keramika	Keramika/Moleraj	Moleraj
S6-05	Terasa	2.9	7.6	Keramika	Demit	Moleraj
S6-06	Spavaća soba	9.8	12.7	Tarket	Moleraj	Moleraj
Ukupna NETO površina stana 6 (Pk-6):						41m <sup>2</sup>

Komunikacije na potkrovlju:						
Br.	Namjena prostorije	m <sup>2</sup>	m	Pod	Zidovi	Piafon
PK_01	Hodnik	29.2	45	Granit	Moleraj	Moleraj
PK_02	Lift	2.4	6.2	/	/	/
Ukupna NETO površina komunikacija na potkrovlju:						31.6m <sup>2</sup>

Ukupna NETO površina stanovanja na potkrovlju:						365.5m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina potkrovlja:						397.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina potkrovlja (0.5):						230.7m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina potkrovlja:						461.4m <sup>2</sup>

REKAPITULACIJA POVRŠINA	
Ukupna NETO površina podruma	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina podruma	395.3m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina prizemlja	249.5m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina prizemlja	285m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina I sprata	405.6m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina I sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina II sprata	406.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina II sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina III sprata	405.8m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina III sprata	469.9m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina potkrovlja	397.1m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina potkrovlja (0.5)	230.7m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina potkrovlja	461.4m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina objekta:	1864.1m <sup>2</sup>
Ukupna NETO površina podruma:	372.9m <sup>2</sup>
Ukupna BRUTO površina objekta:	1925.4m <sup>2</sup>
Projektovana BRUTO površina objekta:	2551.4m <sup>2</sup>





**a.timstudio**

**3D prikaz**

Objekat djelatnosti sa stanovanjem, Nova Dalmatinska ulica, UP 7 i 8, blok 19 , DUP Blok 6 - Izmjene i dopune, Podgorica